



Република Србија  
Привредни суд у Пожаревцу  
Јована Шербановића 4  
Посл. Бр. 3, Ст.1/2016  
Дана, 14.09.2023.

ПРАВОСНАЖНО И ИЗВРШНО

Дана

09.11.2023.



ПРИВРЕДНИ СУД У ПОЖАРЕВЦУ, стечајни судија Звездана Караклајић, у поступку стечаја над стечајним дужником „Балкан експрес“ доо – у стечају Марковац, Велика Плана, матични број 07626444, донео је дана 14.09.2023. године

### РЕШЕЊЕ

1. УСВАЈА СЕ Завршни рачун са завршним Извештајем стечајног управника о току стечајног поступка стечајног дужника Балкан експрес доо Марковац – у стечају, матични број 07626444.
2. ОДРЕЂУЈЕ СЕ коначна награда стечајном управнику у укупном износу од 306.163,78 динара по основу намирења разлучних поверилаца, и констатује се да је иста у целости исплаћена стечајном управнику.
3. ОДРЕЂУЈЕ СЕ коначна награда стечајном управнику у укупном износу од 405.921,67 динара по основу намирења стечајних поверилаца и констатује се да је иста исплаћена стечајном управнику у износу од 300.000,00 динара, док се за преостали неисплаћени износ од 105.921,67 динара одобрава исплата истог стечајном управнику.
4. ОДОБРАВА СЕ резервација средстава за намирење обавеза стечајне масе које ће настати до и по закључењу стечајног поступка а до брисања стечајног дужника из Регистра привредних субјеката и окончања свих послова у складу са Законом о стечају у укупном износу од 52.831,76 динара и исплата стварно насталих трошкова и у овом износу који ће настати по закључењу стечајног поступка.
5. ОДОБРАВА СЕ исплата износа од 8.871,10 динара на депозитни рачун Привредног суда у Пожаревцу на име неисплаћених средстава за повериоца трећег исплатног реда – покојном Јаковљевић Милану из Лозовика, ЈМБГ 2903943761539, односно његовом наследнику.
6. ЗАКЉУЧУЈЕ СЕ стечајни поступак над стечајним дужником Балкан експрес доо Марковац – у стечају, матични број 07626444.
7. НАЛАЖЕ СЕ стечајном управнику да након правоснажности Решења о закључењу поступка стечаја и исплати преосталих средстава угаси рачун стечајног дужника Балкан

- експрес доо Марковац – у стечају, матични број 07626444 који се води код Banca Intesa ad под бројем 160-451196-26.
8. **НАЛАЖЕ СЕ** Агенцији за привредне регистре Београд, да по правоснажности овог решења изврши брисање стечајног дужника Балкан експрес доо Марковац – у стечају, матични број 07626444, из регистра привредних субјеката.
9. **НАЛАЖЕ СЕ** Министарству финансија Пореска управа да изврши брисање стечајног дужника Балкан експрес доо Марковац – у стечају, матични број 07626444, из своје евиденције.
10. **НАЛАЖЕ СЕ** Републичком заводу за статистику да изврши брисање стечајног дужника из своје евиденције.

### Образложење

Стечајни управник је дана 16.08.2023. године доставио суду завршни рачун са завршним извештајем у коме је навео следеће:

Стечајни поступак над стечајним дужником „Балкан експрес“ доо – у стечају из Марковца, покренут је решењем овог суда дана 11.05.2016. године, по предлогу Credit agricole banka Србија из Новог Сада. Истим решењем је за стечајног управника именован Жељко Мијушковић из Смедеревске Паланке.

Дана 22.06.2016. године одржано је прво поверилачко рочиште на коме је презентован Економско финансијски извештај стечајног дужника са почетним стечајним билансом. Стечајни управник је у најкраћем изнео затечено стање код стечајног дужника које се односи на структуру и вредност имовине, висину потраживања поверилаца на дан сачињавања ЕФИ-ја, као и процењену ликвидациону вредност имовине. Обзиром на обавезе стечајног дужника од око 85 милиона динара, које далеко премашују вредност имовине стечајног дужника од око 16 милиона динара, као и да је над дужником у 2013. години обустављен поступак стечаја јер је констатовано усвајање плана реорганизације, стечајни управник је мишљења да стечајни поступак треба наставити банкротством.

На првом поверилачком рочишту није приступио довољан број поверилаца чија су потраживања већа од 50% укупних потраживања, те се нису стекли услови за гласање о банкротству.

На поверилачком рочишту изабрани су чланови одбора поверилаца „Кланица Ореовица“, Горан Веселиновић и Credit agricole banka Србија. У даљем току стечајног поступка уместо члана одбора поверилаца „Кланица Ореовица“, који није стекао статус повериоца у стечајном поступку, у октобру 2018. године одбор поверилаца је кооптирао новог члана одбора поверилаца: Општину Велика Плана, Пореско одељење.

У току стечајног поступка одржано је испитно рочиште дана 11.05.2016. године и допунско испитно рочиште дана 01.11.2016. године. Укупан број испитаних пријава потраживања на одржаним испитним рочиштима је 29. Износ укупно утврђених потраживања различитих и стечајних поверилаца, по основу Закључака стечајног судије приказан је у табели:

Исплатни ред	Висина потраживања у динарима
Разлучни повериоци	29.445.781,63
I исплатни ред	0,00

II исплатни ред	30.934,37
III исплатни ред	29.850.905,73
<b>УКУПНО:</b>	<b>59.327.621,73</b>

Након одржаног испитног рочишта, ниједан поверилац није покренуо парнични поступак за утврђивање свог оспореног потраживања.

На основу добијене сагласности од поступајућег стечајног судије и закљученог уговора о пружању консултантских услуга за израду Извештаја о процењеној ликвидационој вредности стечајног дужника са предузећем Фимакс доо, Смедеревска Паланка, стечајни управник је дана 08.05.2017. године примио Извештај о извршеној процени ликвидационе вредности имовине стечајног дужника.

Наведеним извештајем о процени ликвидационе вредности, ликвидациона вредност имовине стечајног дужника Балкан експрес доо – у стечају из Марковца износи укупно 49.270.000,00 динара а у коју је укључена и спорна имовина за коју је стечајни управник покренуо парнични поступак добијања правних радњи (задњи део пословног комплекса у Марковцу.

- Непокретност у Великој Плани 11.770.000,00 динара
- Непокретност у Марковцу 36.200.000,00 динара
- Опрема у Марковцу и Београду 1.300.000,00 динара

У току стечајног поступка, а по тужби стечајног дужника против физичког лица Илић Мирослава из Лесковца, на основу правоснажне пресуде Привредног суда у Пожаревцу број П. 361/2016 од 29.11.2017. године, у стечајну масу је враћена непокретна имовина стечајног дужника: катастарска парцела број 5111/3 у површини од 21 а 10 м<sup>2</sup>, и објекат у површини од 443 м<sup>2</sup>, све уписано у ЛН 3416 КО Марковац, те је на основу пресуде извршен упис у јавним књигама, чиме је јединствен пословни комплексе у даљем току стечајног поступка могао бити понуђен на продају.

Решење о банкротству – започињању уновчења имовине донето је 20.09.2016. године.

Прва продаја имовине стечајног дужника (20.12.2017. године) – непокретне имовине у Великој Плани у ул.Милоша Великог бр.34, и то објекат: зграда пословних услуга (зграда мензе), процењене вредности 11.770.000,00 динара. Како нико није откупио продајну документацију, нити уплатио депозит за учешће на јавном надметању продаја је проглашена неуспелом.

Друга продаја имовине стечајног дужника заказана за 07.09.2018. године и то:

Пакет број 1: непокретна имовина стечајног дужника у Великој Плани у ул. Милоша Великог бр.34 и то: објекат зграда пословних услуга (зграда мензе), процењене вредности 11.220.174,50 динара, почетна цена 5.610.087,25 динара.

Пакет број 2: непокретна и покретна имовина стечајног дужника у Марковцу у ул. 29.Новембра бр.4 и то: објекти изграђени на кп. бр. 5111/2 и 5111/3 КО Марковац, као и земљиште кп бр 5111/2 и 5111/3, са припадајућом покретном имовином у објектима, процењене вредности 35.654.528,50 динара, почетна цена 17.817.264,25 динара. Како нико није откупио продајну документацију, нити уплатио депозит за учешће на јавном надметању продаја је проглашена неуспелом.

Трећа продаја непокретне имовине стечајног дужника на основу добијене сагласности Одбора поверилаца од 31.10.2018 године непосредном погодбом уз прикупљање писмених понуда (датум 23.11.2018. године)

Пакет број 1: непокретна имовина стечајног дужника у Великој Плани у ул. Милоша Великог бр.34 и то: објекат зграда пословних услуга (зграда мензе), процењене вредности 11.235.916,00 динара

Пакет број 2: непокретна и покретна имовина стечајног дужника у Марковцу у ул. 29.Новембра бр.4 и то: објекти изграђени на кп. бр. 5111/2 и 5111/3 КО, са припадајућом покретном имовином у објектима, процењене вредности 35.703.153,20 динара.

За пакет број број 2 имовине у назначеном року и у писаној форми није пристигла

ниједна понуда, док за пакет број 1 пристигле су две понуде и у поступку непосредне погодбе за купаца је проглашен Хранисављевић Бобан из Крњева чија је понуда у износу од 3.350.000,00 динара прихваћена одлуком Одбора поверилаца од 23.11.2018. године.

Четврта продаја имовине стечајног дужника (02.04.2019. године) - Пакет непокретне и покретне имовине стечајног дужника у Марковцу у ул. 29.Новембра бр.4 и то: објекти изграђени на кп. бр. 5111/2 и 5111/3 КО Марковац, као и земљиште кп бр 5111/2 и 5111/3, са припадајућом покретном имовином у објектима, процењене вредности 35.750.889,32 динара. Како нико није откупио продајну документацију, нити уплатио депозит за учешће на јавном прикупљању понуда, продаја је проглашена неуспелом.

Пета продаја имовине стечајног дужника (08.08.2019. године) - Пакет непокретне и покретне имовине стечајног дужника у Марковцу у ул. 29.Новембра бр.4 и то: објекти изграђени на кп. бр. 5111/2 и 5111/3 КО Марковац, као и земљиште кп. бр 5111/2 и 5111/3, са припадајућом покретном имовином у објектима, процењене вредности 35.599.976,14 динара, са почетном ценом од 14.239.990,46 динара. Како нико није откупио продајну документацију, нити уплатио депозит за учешће на јавном надметању, продаја је проглашена неуспелом.

Шеста продаја имовине стечајног дужника (10.12.2019. године) - Пакет непокретне и покретне имовине стечајног дужника у Марковцу у ул. 29.Новембра бр.4 и то: објекти изграђени на кп. бр. 5111/2 и 5111/3 КО Марковац, као и земљиште кп. бр 5111/2 и 5111/3, са припадајућом покретном имовином у објектима, процењене вредности 35.599.976,14 динара, са почетном ценом 10.679.992,83 динара. Како нико није откупио продајну документацију, нити уплатио депозит за учешће на јавном надметању, продаја је проглашена неуспелом.

Седма продаја имовине стечајног дужника (27.10.2020. године) - Пакет непокретне и покретне имовине стечајног дужника у Марковцу у ул. 29.Новембра бр.4 и то: објекти изграђени на кп. бр. 5111/2 и 5111/3 КО Марковац, као и земљиште кп. бр 5111/2 и 5111/3, са припадајућом покретном имовином у објектима, процењене вредности 35.496.828,47 динара, са почетном ценом 10.649.048,54 динара. Како нико није откупио продајну документацију, нити уплатио депозит за учешће на јавном надметању, продаја је проглашена неуспелом.

Осма продаја имовине стечајног дужника (29.04.2021. године) - Пакет непокретне и покретне имовине стечајног дужника у Марковцу у ул. 29.Новембра бр.4 и то: објекти изграђени на кп. бр. 5111/2 и 5111/3 КО Марковац, као и земљиште кп. бр 5111/2 и 5111/3, са припадајућом покретном имовином у објектима, процењене вредности 35.496.828,47 динара, са почетном ценом од 7.099.365,69 динара. Откупљена је продајна документација за имовину која је предмет продаје, али како нико није уплатио депозит нити положио банкарску гаранцију за учешће у поступку продаје јавним надметањем, продаја је проглашена неуспелом.

Девета продаја имовине стечајног дужника (31.08.2021. године) - Пакет непокретне и покретне имовине стечајног дужника у Марковцу у ул. 29.Новембра бр.4 и то: објекти изграђени на кп. бр. 5111/2 и 5111/3 КО Марковац, као и земљиште кп. бр 5111/2 и 5111/3, са припадајућом покретном имовином у објектима, процењене вредности 35.496.828,47 динара. Како нико није откупио продајну документацију нити уплатио депозит за учешће на јавном прикупљању понуда, продаја је проглашена неуспелом.

Десета продаја имовине стечајног дужника (10.02.2022. године) - Пакет непокретне и покретне имовине стечајног дужника у Марковцу у ул. 29.Новембра бр.4 и то: објекти изграђени на кп. бр. 5111/2 и 5111/3 КО Марковац, као и земљиште кп. бр 5111/2 и 5111/3, са припадајућом покретном имовином у објектима, процењене вредности 35.496.828,47 динара, са почетном ценом 7.099.365,69 динара.

Како су у року одређеном огласом о продаји имовине, до 03.02.2022. године, откупљене су две продајне документације за имовину која је предмет продаје и то: Нова



металика доо и Бисенић Миодраг, а уплаћен је само један депозит од стране учесника Бисенић Миодрага, имовина је продата проглашеном купцу Бисенић Миодрагу из Голобока по почетној цени од 7.099.365,69 динара плус ПДВ на покретну имовину што укупно износи 7.139.205,69 динара.

Једанаеста продаја: (19.07.2022. године)

Дана 25.07.2022. године, на основу сагласности већине чланова одбора поверилаца од 29.06.2022. и 01.07.2022. године, стечајни управник је извршио продају преостале покретне имовине стечајног дужника – опреме (инвентара), методом непосредне погодбе, Купцу Eksplozivi Rudeks доо Београд, матични број 17483722. Уговор о купопродаји закључен је дана 19.07.2022. године, и у складу са истим купац је у целости дана 25.07.2022. године исплатио купопродајну цену у износу од 66.000,00 динара, односно купопродајну цену од 55.000,00 динара увећано за ПДВ.

Након уновчења Пакета број 1 имовине – непокретна имовина у Великој Плани, на чијем делу постоји уписано разлучно право повериоца Credit Agricole Србија, а чије је учешће у укупном Пакету број 1 имовине према Извештају о процени вредности имовине Финмакс доо Смедеревска Паланка 64,70%, дана 03.12.2018. године намирен је након одбитка припадајућих трошкова продаје, разлучни поверилац Credit Agricole Србија у износу од 1.706.965,73 динара.

Након уновчења Пакета број 2 имовине – непокретна и покретна имовина у Марковцу, на којој непокретној имовини са припадајућом опремом (56,48612 % вредности продате имовине), постоји успостављено разлучно право разлучног повериоца повериоца Војвођанска банка ад (ОТП банка Србија) дана 14.02.2022. године намирен је након одбитка припадајућих трошкова продаје, разлучни поверилац OTP банка Србија у износу од 3.102.833,93 динара.

Након доношења Решења Привредног суда у Пожаревцу Ст. 1/2016 од 19.05.2023. године, стечајни управник је у складу са сачињеним коригованим обрачуном, а у вези са уновчењем непокретне имовине у Великој Плани – пакета број 1, на којој је уписано разлучно право повериоца Raiffeisen banka ad (раније Credit Agricole Србија), дана 26.05.2023. године намирио овог разлучног повериоца за преостали износ за исплату од 1.007.312,05 динара, чиме је овај разлучни поверилац укупно намирен из оставрене продајне цене Пакета број 1 у износу од 2.714.277,78 динара.

Дана 02.06.2023. године, а након извршене коначне исплате разлучним повериоцима, стечајни управник поднео је суду нацрт решења за главну деобу стечајне масе ради намирења поверилаца другог исплатног реда у висини од 100,00% њихових утврђених потраживања односно укупно 30.934,37 динара и трећег исплатног реда у висини од 1,00% њихових утврђених потраживања односно 534.795,65 динара.

Правоснажним Решењем Привредног суда у Пожаревцу 3.Ст.1/2016 од 20.06.2023. године, одређена је главна деоба стечајне масе. У складу са наведеним Решењем, стечајни управник је у јулу 2023. године, из расположивих средстава извршио исплату утврђених потраживања стечајних поверилаца у укупном износу од 556.858,92 динара.

Стечајни управник је у извештају навео да на дан израде извештаја није исплаћен један поверилац трећег исплатног реда - Јаковљевић Милан из Лозовика, ЈМБГ 2903943761539 за износ од 8.871,10 динара, из разлога што је стечајни поверилац преминуо, а наследници стечајном управнику нису доставили решење о оставини. Стечајни управник је предложио поступајућем суду да се неисплаћена средства повериоцу трећег исплатног реда Јаковљевић Милану из Лозовика, ЈМБГ 2903943761539 за износ од 8.871,10 динара, депонују на депозит Привредног суда у Пожаревцу.

Остварени приливи у периоду од 11.05.2016. године до 10.08.2023. године износе 12.562.918,53 динара, а остварени одливи у истом периоду чине 12.510.086,77 динара.

Укупни одливи чине: (према табеларном приказу из завршног извештаја)

-укупни трошкове стечајног поступка у износу од 1.070.998,80 динара

- укупне обавезе стечајне масе у износу од 5.056.246,24 динара
- исплата различним повериоцима 5.817.111,71 динара
- исплата стечајним повериоцима 556.858,92 динара
- резервисана средства за обавезе стечајне масе по закључењу стечајног поступка – неисплаћена средства повериоцу трећег исплатног реда Јаковљевић Милану из Лозовика 8.871,10 динара.

Завршним рачуном је предвиђена резервација средстава за трошкове стечајног поступка до и по закључењу стечајаја у укупном износу од 52.831,76 динара, те је стечајни управник предложио да се у завршном рачуну изврши резервација средстава за активности по закључењу стечајног поступка у укупном износу од 52.831,76 динара.

У току стечајног поступка, а на основу решења стечајног судије Привредног суда у Пожаревцу одређена је и исплаћена награда стечајном управнику по основу намирења различних поверилаца Војвођанска банка и Cреду agricole bank, у укупном износу од 306.163,78 динара.

Укупно обрачуната награда стечајног управника уз Нацрт решења за главну деобу а по основу намирења стечајних поверилаца износи 405.921,67 динара, и иста је исплаћена до дана израде завршног рачуна у износу од 300.000,00 динара. Неисплаћена средства до износа обрачунате награде за рад стечајног управника износи 105.921,67 динар. Награда стечајном управнику по основу намирења стечајних поверилаца обрачуната је у складу са Правилником о основама и мерилима за одређивање награде за рад и накнаде трошкова стечајног управника - Сл. Гласник РС 1/2011 и 10/2012, уз предвиђено увећање у складу са истим од 10 %, а на основу испуњеног критеријума из става 1 члана 4 Правилника, јер је у стечајну масу успешним побијањем враћена непокретна имовина стечајног дужника у Марковцу.

Стечајни управник је суду доставио доказ да је завршни рачун са завршним извештајем достављен одбору поверилаца дана 15.08.2023. године.

На основу свега наведеног, стечајни управник је предложио стечајном судији да у складу са чланом 145 Закона о стечају (Службени гласни РС бр.104/09, 99/2011 – др. Закон, 71/2012 – Одлука УС 83/2014) донесе решење о заказивању завршног рочишта.

Решењем овог суда Ст.бр.1/2016 од 21.08.2023. године одређено је завршно рочиште за 14.09.2023. Решење је достављено стечајном управнику, истакнуто на огласну и електронску таблу суда, а оглас о одржавању завршног рочишта достављен Службеном гласнику Републике Србије.

На завршном рочишту суд је констатовао да је решење о заказивању завршног рочишта објављено у Службеном гласнику РС дана 31.08.2023.године, као и на огласној табли суда 23.08.2023. године, па су услови за одржавање рочишта испуњени.

На завршном рочишту, суд је констатовао да је дана 16.08.2023. године стечајни управник доставио завршни рачун и извештај уз завршни рачун и да је исти објављен на огласној и електронској табли суда 23.08.2023. године.

Стечајни управник је на рочишту одржаном дана 14.09.2023. године изјавио да остаје при завршном рачуну и извештају и да нема никаквих измена. Предложио је да суд усвоји завршни рачун и извештај са стањем на дан 10.08.2023. године и закључи стечајни поступак над стечајним дужником.

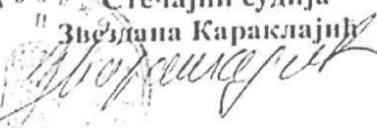

С обзиром да од дана објављивања решења о заказивању завршног рочишта, и објављивању истог на огласној и електронској табли суда, повериоци нису доставили било какве примедбе на завршни рачун са завршним извештајем, то је суд, налазећи да је завршни рачун сачињен у складу са законским одредбама као и одредбама Правилника о утврђивању националних стандарда за управљање стечајном масом – Националног стандарда бр.8 о обрасцу завршног извештаја стечајног управника, то је суд исти усвојио и одлучио као у ставу 1 изреке решења.

Чланом 148 став 1 Закона о стечају, прописано је да стечајни судија доноси

решење о закључењу стечајног поступка на завршном рочишту, а ставом 7 прописано је да се решење из става 1 овог члана објављује на огласној табли суда и у Службеном гласнику Републике Србије, а по правоснажности доставља и регистру привредних субјеката или другом одговарајућем регистру ради брисања стечајног дужника из тог регистра.

Полазећи од чињенице да је сва имовина стечајног дужника уновчена, суд је нашао да је целесходно закључити стечајни поступак на је у смислу члана 148 став 1 Закона о стечају одлучно као у изреци.

**ПРИВРЕДНИ СУД ПОЖАРЕВАЦ**  
Дана, 14.09.2023. године

Стечајни судија  
Звездана Караклајић  
  


Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана, од дана пријема истог Привредном апелационом суду, а преко овог суда.

Д-на: Примерак решења доставити стечајном управнику, огласна и електронска табла суда, по правоснажности АПР – у ради брисања, а оглас доставити Службеном гласнику Републике Србије.

САГЛАСНОСТ ОВОГ ПРЕПИСА  
СА ИЗВОРНИКОМ ПОТВРЂУЈЕ  
Управитељ писарнице  
10 NOV 2023  
